

PHỤ LỤC 2

Đính kèm Hợp đồng mua bán số /HDMB/DIAMOND

THANH TOÁN MỖI 03 THÁNG/ĐỢT

	Tỷ lệ (%)	Thời gian thanh toán	Ghi chú
Đợt 1	30%	Ký kết HDMB chính thức	
Đợt 2	6%	Sau 03 tháng ngày kể từ ngày đến hạn thanh toán đợt 1	
Đợt 3	6%	Sau 03 tháng ngày kể từ ngày đến hạn thanh toán đợt 2	
Đợt 4	6%	Sau 03 tháng ngày kể từ ngày đến hạn thanh toán đợt 3	
Đợt 5	6%	Sau 03 tháng ngày kể từ ngày đến hạn thanh toán đợt 4	
Đợt 6	8%	Sau 03 tháng ngày kể từ ngày đến hạn thanh toán đợt 5	
Đợt 7	9%	Sau 03 tháng ngày kể từ ngày đến hạn thanh toán đợt 6	
Đợt 8	9%	Sau 03 tháng ngày kể từ ngày đến hạn thanh toán đợt 7	
Đợt 9	15%	Nhận căn hộ (30/06/2020)	
Đợt 10	5%	Nhận giấy chứng nhận quyền sở hữu căn hộ	
T. cộng:	100%		

PHỤ LỤC 2

Đính kèm Hợp đồng Mua bán số

JHDHB/DIAMOND

THANH TOÁN THEO TIẾN ĐỘ THI CÔNG

	Tỷ lệ (%)	Thời gian thanh toán	Ghi chú
Dợt 1	30%	Ký kết HĐMB chính thức	
Dợt 2	10%	Hoàn thiện phần hầm	
Dợt 3	5%	Đổ bê tông sàn tầng 4	
Dợt 4	5%	Đổ bê tông sàn tầng 8	
Dợt 5	5%	Đổ bê tông sàn tầng 12	
Dợt 6	5%	Đổ bê tông sàn tầng 16	
Dợt 7	5%	Đổ bê tông sàn tầng 20	
Dợt 8	5%	Đổ bê tông sàn tầng 24	
Dợt 9	5%	Cắt nóc	
Dợt 10	5%	Hoàn thiện phần xây	
Dợt 11	15%	Nhận căn hộ (30/06/2020)	
Dợt 12	5%	Nhận giấy chứng nhận quyền sở hữu căn hộ	
T. Cộng:	100%		